

第六章 财产和行为税法律制度

一、单项选择题

- 6.1 根据耕地占用税法律制度的规定，下列情形中，不缴纳耕地占用税的是（ ）。
- A. 占用市区工厂土地建设商品房 B. 占用市郊菜地建设公路
C. 占用牧草地建设厂房 D. 占用果园建设旅游度假村
- 6.2 根据耕地占用税法律制度的规定，纳税人应当自纳税义务发生之日起一定期限内申报缴纳耕地占用税，该期限为（ ）。
- A. 30日 B. 180日 C. 90日 D. 60日
- 6.3 某林场面积100万平方米，其中森林公园占地58万平方米，防火设施占地17万平方米，办公用地10万平方米，生活区用地15万平方米。该林场需要缴纳城镇土地使用税的面积是（ ）万平方米。
- A. 58 B. 100 C. 42 D. 25
- 6.4 根据城镇土地使用税法律制度的规定，下列各项中，免征城镇土地使用税的是（ ）。
- A. 民航机场工作区用地 B. 民航机场停机坪用地
C. 民航机场场内道路用地 D. 民航机场生活区用地
- 6.5 甲贸易公司位于市区，实际占地面积为5 000平方米，其中办公区占地4 000平方米、生活区占地1 000平方米；甲贸易公司还有一处位于农村的仓库，实际面积为1 500平方米。已知，城镇土地使用税适用税率每平方米税额为5元。计算甲贸易公司全年应缴纳城镇土地使用税税额的下列算式中，正确的是（ ）。
- A. $4\,000 \times 5 = 20\,000$ （元） B. $(5\,000 + 1\,500) \times 5 = 32\,500$ （元）
C. $5\,000 \times 5 = 25\,000$ （元） D. $(4\,000 + 1\,500) \times 5 = 27\,500$ （元）
- 6.6 关于房产税纳税人的下列表述中，不符合法律制度规定的是（ ）。
- A. 房屋出租的，承租人为纳税人
B. 房屋产权所有人不在房产所在地的，房产代管人或使用人为纳税人
C. 房屋产权属于国家的，其经营管理单位为纳税人
D. 房屋产权未确定的，房产代管人或使用人为纳税人
- 6.7 甲企业拥有一处原值560 000元的房产，已知房产税税率为1.2%，当地规定的房产税减除比例为30%。甲企业该房产年应缴纳房产税税额的下列计算中，正确的是（ ）。
- A. $560\,000 \times 1.2\% = 6\,720$ （元）
B. $560\,000 \div (1 - 30\%) \times 1.2\% = 9\,600$ （元）
C. $560\,000 \times (1 - 30\%) \times 1.2\% = 4\,704$ （元）
D. $560\,000 \times 30\% \times 1.2\% = 2\,016$ （元）

- 6.8 2020年7月1日，甲公司出租商铺，租期半年（2020年12月31日租期届满），一次性收取含增值税租金126 000元。已知增值税征收率为5%，房产税从租计征的税率为12%。计算甲公司出租商铺应缴纳房产税税额的下列算式中，正确的是（ ）。
- A. $126\ 000 \div (1+5\%) \times (1-30\%) \times 12\% = 10\ 080$ （元）
B. $126\ 000 \div (1+5\%) \times 12\% = 14\ 400$ （元）
C. $126\ 000 \times (1-30\%) \times 12\% = 10\ 584$ （元）
D. $126\ 000 \times 12\% = 15\ 120$ （元）
- 6.9 根据房产税法律制度的规定，下列各项中，不予免征房产税的是（ ）。
- A. 名胜古迹中附设的经营性茶社
B. 公园自用的办公用房
C. 国家拨付事业经费的幼儿园的自用房产
D. 国家机关的办公用房
- 6.10 根据房产税法律制度的规定，下列各项中，免征房产税的是（ ）。
- A. 军队对外经营的招待所
B. 企业拥有并运营管理的体育场馆
C. 企事业单位向个人出租住房
D. 施工期间在基建工地为施工服务的临时食堂
- 6.11 甲公司为增值税一般纳税人，2018年12月在原值1 000万元的厂房里安装了一台价值80万元的电梯，已通过验收并投入使用。该电梯与厂房不可分割，已知房产税从价计征税率1.2%，当地规定的房产原值扣除比例为30%。甲公司2019年度该厂房应缴纳房产税税额为（ ）。
- A. 12.96万元
B. 9.07万元
C. 12万元
D. 8.4万元
- 6.12 甲公园位于市郊，2019年实际占用土地面积4 500 000平方米，其中索道公司经营用地30 000平方米。已知，城镇土地使用税适用税率每平方米年税额为5元。计算甲公园2019年度应缴纳城镇土地使用税税额的下列算式中，正确的是（ ）。
- A. $30\ 000 \times 5 = 150\ 000$ （元）
B. $4\ 500\ 000 \times 5 = 22\ 500\ 000$ （元）
C. $(4\ 500\ 000 + 30\ 000) \times 5 = 22\ 650\ 000$ （元）
D. $(4\ 500\ 000 - 30\ 000) \times 5 = 22\ 350\ 000$ （元）
- 6.13 甲盐矿为增值税一般纳税人，占用土地中，矿井用地450 000平方米，生产房用地40 000平方米，办公用地5 000平方米。已知城镇土地使用税适用税率为每平方米年税额2元。甲盐矿全年应缴纳城镇土地使用税税额为（ ）。
- A. 910 000元
B. 900 000元
C. 90 000元
D. 990 000元
- 6.14 根据契税法律制度的规定，下列各项中，属于契税纳税人的是（ ）。
- A. 受让土地使用权的单位
B. 出租房屋的个人
C. 转让土地使用权的单位
D. 承租房屋的个人

- 6.15 2021年10月,王某购买一套住房,支付购房价款97万元、增值税税额8.73万元。已知契税适用税率为3%,计算王某应缴纳契税税额的下列算式中,正确的是()。
- A. $(97+8.73) \times 3\%=3.17$ (万元) B. $97 \div (1-3\%) \times 3\%=3$ (万元)
C. $(97-8.73) \times 3\%=2.65$ (万元) D. $97 \times 3\%=2.91$ (万元)
- 6.16 2020年10月,甲广告公司从乙公司购入一处写字楼,签订权属转移合同上注明的不含增值税价款500万元。已知乙公司该写字楼账面原值400万元,已提折旧175万元。已知,契税税率为4%。计算甲广告公司当月该笔业务应缴纳契税税额的下列算式中,正确的是()。
- A. $300 \times 4\%=12$ (万元)
B. $500 \times 4\%=20$ (万元)
C. $[500 - (400 - 175)] \times 4\%=11$ (万元)
D. $(400 - 175) \times 4\%=9$ (万元)
- 6.17 甲公司于2020年11月向乙公司购买一处闲置厂房,合同注明的土地使用权价款2 000万元(不含增值税),厂房及地上附着物价款500万元(不含增值税),已知当地规定的契税税率为3%,甲公司应缴纳的契税税额为()万元。
- A.15 B.45 C.60 D.75
- 6.18 根据契税法律制度的规定,下列各项中,属于契税纳税人的是()。
- A.受赠房屋权属的个体工商户 B.转让土地使用权的企业
C.出租自有住房的个人 D.继承父母车辆的子女
- 6.19 根据土地增值税法律制度的规定,下列情形中,应征收土地增值税的是()。
- A.李某将房屋赠与儿子
B.甲地板厂将厂房抵押,尚处于抵押期间
C.乙房地产开发公司将办公楼出租
D.丙水泥厂有偿转让国有土地使用权
- 6.20 甲房地产公司2020年11月销售自行开发的商业房地产项目,取得不含增值税收入20 000万元,准予从房地产转让收入额减除的扣除项目金额12 000万元。已知土地增值税税率为40%,速算扣除系数为5%,甲房地产公司该笔业务应缴纳土地增值税税额的下列计算列式中,正确的是()。
- A. $(20\,000 - 12\,000) \times 40\% - 20\,000 \times 5\% = 2\,200$ (万元)
B. $(20\,000 - 12\,000) \times 40\% - 12\,000 \times 5\% = 2\,600$ (万元)
C. $20\,000 \times 40\% - 12\,000 \times 5\% = 7\,400$ (万元)
D. $20\,000 \times 40\% - (20\,000 - 12\,000) \times 5\% = 7\,600$ (万元)
- 6.21 2020年5月,某国有企业转让2010年5月在市区购置的一栋办公楼,取得不含增值税收入10 000万元,签订产权转移书据,相关税费115万元,2010年购买时支付价款8 000万元,办公楼经税务机关认定的重置成本价为12 000万元,成新率70%。该企业在缴纳土地增值税时计算的增值额为()万元。
- A.400 B.1 485 C.1 490 D.200

- 6.22 甲公司与乙公司签订买卖合同，合同约定丙为担保人，丁为鉴定人。下列关于该合同印花税纳税人的表述中，正确的是（ ）。
- A.甲、乙、丙和丁为纳税人 B.甲、乙和丁为纳税人
C.甲、乙为纳税人 D.甲、乙和丙为纳税人
- 6.23 甲公司向乙公司租赁2台起重机并签订租赁合同，合同注明起重机总价值为80万元，租期为2个月，每台每月租金2万元。已知租赁合同适用印花税税率为1‰。根据印花税法法律制度的规定，甲公司和乙公司签订该租赁合同共计应缴印花税（ ）元。
- A.40 B.80 C.160 D.800
- 6.24 甲公司与乙公司签订一份承揽合同，合同载明由甲公司提供原材料200万元，支付乙公司加工费30万元；又与丙公司签订了一份财产保险合同，保险金额1 000万元，支付保险费1万元。已知承揽合同印花税税率为0.3‰，财产保险合同印花税税率为1‰，则甲公司签订的上述两份合同应缴纳印花税税额的下列计算中，正确的是（ ）。
- A. $200 \times 0.3‰ + 1\,000 \times 1‰ = 1.06$ （万元）
B. $200 \times 0.3‰ + 1 \times 1‰ = 0.06$ （万元）
C. $30 \times 0.3‰ + 1 \times 1‰ = 0.01$ （万元）
D. $30 \times 0.3‰ + 1\,000 \times 1‰ = 1.01$ （万元）
- 6.25 下列合同应计算缴纳印花税的是（ ）。
- A.无息或贴息借款合同
B.个人书立的动产买卖合同
C.农业保险合同
D.建筑施工单位分包给其他施工单位的分包合同
- 6.26 根据印花税法法律制度的规定，下列各类合同和单据中，应缴纳印花税的是（ ）。
- A.法律咨询合同 B.人身保险合同
C.个人网购订立的电子订单 D.不动产继承书据
- 6.27 下列合同应按“技术合同”计征印花税的是（ ）。
- A.专利实施许可合同 B.专利权转让
C.商品房销售合同 D.专利申请转让合同
- 6.28 根据车船税法法律制度的规定，下列各项中，属于车船税征税范围的是（ ）。
- A.电动自行车 B.拖拉机 C.火车 D.摩托车
- 6.29 根据车船税法法律制度的规定，下列车辆中，免征车船税的是（ ）。
- A.建筑公司专用作业车 B.人民法院警务用车
C.商场管理部门用车 D.物流公司货车
- 6.30 根据车船税法法律制度的规定，下列各项中，以“辆数”为计税依据的是（ ）。
- A.货车 B.轮式专用机械车
C.乘用车 D.专用作业车
- 6.31 根据车船税法法律制度的规定，下列各项中，属于非机动驳船计税依据的是（ ）。
- A.艇身长度 B.整备质量吨位数
C.辆数 D.净吨位数

- 6.32 陈某于2021年11月1日购买一辆发动机气缸排量为1.6升的乘用车。已知发动机气缸排量为1.6升的乘用车适用的车船税年度基准税额为480元。陈某2021年应缴纳的车船税金额为（ ）。
- A.400元 B.80元 C.480元 D.40元
- 6.33 下列车辆计算车船税时，按照货车税额的50%计算的是（ ）。
- A.半挂牵引车 B.挂车
C.客货两用汽车 D.低速载货汽车
- 6.34 根据船舶吨税法律制度的规定，下列船舶中，不予免征船舶吨税的是（ ）。
- A.捕捞渔船 B.非机动驳船
C.养殖渔船 D.军队专用船舶
- 6.35 根据车船税法律制度，下列各项中，机动船舶的车船税的依据是（ ）。
- A.辆数 B.购置价格
C.净吨位数 D.整备质量吨位数
- 6.36 2019年4月，甲公司购进净吨位900吨的拖船1艘，已知机动船舶车船税适用年基准税额为每吨4元。计算甲公司2019年度该艘拖船应缴纳车船税税额的下列算式中，正确的是（ ）。
- A. $900 \times 4 \times 50\% \div 12 \times 9 = 1\,350$ （元） B. $900 \times 4 \times 50\% = 1\,800$ （元）
C. $900 \times 4 \div 12 \times 9 = 2\,700$ （元） D. $900 \times 4 = 3\,600$ （元）
- 6.37 下列各项中，不征收环境保护税的是（ ）。
- A.光源污染 B.噪声污染
C.水污染 D.大气污染
- 6.38 根据环境保护税法律制度的规定，下列情形中，应缴纳环境保护税的是（ ）。
- A.小区物业公司维修下水道产生的噪声
B.热电厂在符合国家和地方环境保护标准的场所储存固体废物
C.运输车辆排放不超过国家规定标准的尾气
D.依法设立的城乡污水集中处理场所超过国家和地方规定的排放标准向环境排放应税污染物
- 6.39 根据环境保护税法律制度的规定，下列各项中，不属于环境保护税征税范围的是（ ）。
- A.工业噪声 B.电磁辐射 C.尾矿 D.冶炼渣
- 6.40 2020年12月，甲钢铁厂产生炉渣200吨，其中60吨贮存在符合国家和地方环境保护标准的设施中，100吨综合利用且符合国家和地方环境保护标准，其余的直接倒弃于周边空地。已知炉渣环境保护税税率为25元/吨。计算甲钢铁厂当月所产生炉渣应缴纳环境保护税税额的下列算式中，正确的是（ ）。
- A. $200 \times 25 = 5\,000$ （元） B. $(200 - 60 - 100) \times 25 = 1\,000$ （元）
C. $(200 - 100) \times 25 = 2\,500$ （元） D. $(200 - 60) \times 25 = 3\,500$ （元）
- 6.41 根据资源税法律制度的规定，下列各项中，不属于资源税征税范围的是（ ）。
- A.开采的原煤 B.以未税原煤加工的洗选煤
C.生产的人造石油 D.开采的天然气

- 6.42 根据资源税法律制度的规定,下列境内单位中,属于资源税纳税人的是()。
- A.进口金属矿石的冶炼企业 B.销售精盐的商场
C.开采销售原煤的公司 D.销售石油制品的加油站
- 6.43 根据资源税法律制度的规定,下列情形中,应缴纳资源税的是()。
- A.火电厂使用煤炭发电 B.石材厂购进大理岩加工瓷砖
C.油田销售所开采的原油 D.钢铁厂进口铁矿石
- 6.44 甲煤矿为增值税一般纳税人,2019年8月销售原煤取得不含增值税价款435万元,其中包含从坑口到码头的运输费用10万元、随运销产生的装卸费用5万元,均取得增值税发票。已知资源税税率为2%。甲煤矿当月应缴纳资源税税额为()。
- A.8.7万元 B.9万元 C.8.9万元 D.8.4万元
- 6.45 根据烟叶税法律制度的规定,下列境内单位或个人中,属于烟叶税纳税人的是()。
- A.销售香烟的单位 B.生产烟叶的个人
C.收购烟叶的单位 D.消费香烟的个人

二、多项选择题

- 6.46 根据城镇土地使用税法律制度的规定,下列关于城镇土地使用税纳税人的表述中,正确的有()。
- A.土地使用权未确定或权属纠纷未解决的,由实际使用人纳税
B.土地使用权共有的,共有各方均为纳税人,由共有各方分别纳税
C.拥有土地使用权的纳税人不在土地所在地的,由代管人或实际使用人纳税
D.城镇土地使用税由拥有土地使用权的单位或个人缴纳
- 6.47 甲、乙两家企业共有一项土地使用权,土地面积为1 500平方米,甲、乙企业的实际占用比例为3:2。已知该土地适用的城镇土地使用税税额为每平方米5元。关于甲、乙企业共用该土地应缴纳的城镇土地使用税,下列处理正确的有()。
- A.甲企业应纳城镇土地使用税=1 500×3/5×5=4 500(元)
B.甲企业应纳城镇土地使用税=1 500×5=7 500(元)
C.乙企业应纳城镇土地使用税=1 500×2/5×5=3 000(元)
D.乙企业应纳城镇土地使用税=1 500×5=7 500(元)
- 6.48 根据房产税法律制度的规定,下列各项中,应当计入房产原值,计征房产税的有()。
- A.独立于房屋之外的烟囱 B.中央空调
C.房屋的给水排水管道 D.室外游泳池
- 6.49 关于契税计税依据的下列表述中,符合法律制度规定的有()。
- A.以实物交换房产的,以应交付的实物或其他经济利益对应的价款作为计税依据
B.受赠房屋的,由征收机关参照房屋买卖的市场价格核定计税依据
C.有偿受让土地使用权的,以评估价格为计税依据
D.互换土地使用权的,以互换土地使用权的价格差额为计税依据

- 6.50 陈某在某真人秀拍摄活动中获得奖励房屋一套，陈某在取得该房屋权属后，将其与孙某拥有的一套房屋进行互换。经评估机构评估陈某中奖房屋价值120万元，孙某房屋价值100万元。经协商孙某向陈某支付差价10万元。已知当地规定的契税税率为4%。下列关于陈某和孙某应缴纳契税的说法中正确的有（ ）。
A.陈某应缴纳契税4 000元
B.陈某应缴纳契税48 000元
C.孙某应缴纳契税40 000元
D.孙某应缴纳契税4 000元
- 6.51 根据契税法律制度的规定，下列各项中，免征契税的有（ ）。
A.军事单位承受土地用于军事设施
B.国家机关承受房屋用于办公
C.非营利性医疗机构承受房屋用于门诊
D.城镇居民购买商品住房用于居住
- 6.52 根据契税法律制度的规定，下列各项中，属于契税纳税人的有（ ）。
A.房屋买卖的出售方
B.房屋赠与的受赠方
C.房屋互换支付差价方
D.房屋租赁的承租方
- 6.53 下列各项中，属于土地增值税核定征收情形的有（ ）。
A.依照法律、行政法规的规定应当设置但未设置账簿的
B.擅自销毁账簿或者拒不提供纳税资料的
C.虽设置账簿，但账目混乱或者成本资料、收入凭证、费用凭证残缺不全，难以确定转让收入或扣除项目金额的
D.申报的计税依据明显偏低，又无正当理由的
- 6.54 根据印花税法律制度的规定，下列各项中，属于印花税纳税人的有（ ）。
A.立据人
B.各类电子应税凭证的签订人
C.立合同人
D.证券交易的受让方
- 6.55 下列合同，属于印花税征税范围的有（ ）。
A.客运合同
B.财产保险合同
C.买卖合同
D.委托代理合同
- 6.56 根据印花税法律制度的规定，下列合同和凭证中，免征印花税的有（ ）。
A.农业保险合同
B.保管合同
C.应税凭证的副本
D.租赁合同
- 6.57 根据车船税法律制度的规定，以下属于车船税征税范围的有（ ）。
A.用于耕地的拖拉机
B.用于接送员工的客车
C.用于休闲娱乐的游艇
D.供企业经理使用的小汽车
- 6.58 下列税种中，由海关负责征收和管理的有（ ）。
A.契税
B.车船税
C.船舶吨税
D.关税

- 6.59 根据环境保护税法律制度的规定，关于应税污染物计税依据确定的下列表述中，正确的有（ ）。
- A.应税水污染物按照污染物排放量折合的污染当量数确定
 - B.应税噪声按照超过国家规定标准的分贝数确定
 - C.应税大气污染物按照污染物排放量折合的污染当量数确定
 - D.应税固体废物按照固体废物的排放量确定
- 6.60 下列各项中，属于资源税征税范围的有（ ）。
- A.石灰岩
 - B.钾盐
 - C.粘土
 - D.砂石
- 6.61 根据资源税法律制度的规定，下列各项中，应缴纳资源税的有（ ）。
- A.开采原油过程中用于修井的原油
 - B.开采原油过程中用于加热的原油
 - C.开采后出口的原油
 - D.开采后销售的原油
- 6.62 根据城镇土地使用税法律制度的规定，下列用地不缴纳城镇土地使用税的有（ ）。
- A.企业厂区以外的公共绿化用地
 - B.民航机场的机场停机坪用地
 - C.某运输公司无偿占用消防单位用地用于租赁车辆停放
 - D.某房地产开发公司，占用耕地已缴纳耕地占用税，经批准征用之日起1年以内
- 6.63 下列各项中属于城镇土地使用税的征收范围的有（ ）。
- A.集体所有的建制镇土地
 - B.集体所有的城市土地
 - C.集体所有的农村土地
 - D.国家所有的工矿区土地
- 6.64 根据城镇土地使用税法律制度的规定，下列各项中，可以作为城镇土地使用税计税依据的有（ ）。
- A.省政府确定的单位测定的面积
 - B.土地使用权证书确定的面积
 - C.由纳税人申报的面积为准，核发土地使用权证书后再作调整
 - D.税务部门规定的面积
- 6.65 下列关于城镇土地使用税纳税义务发生时间的表述中，正确的有（ ）。
- A.纳税人购置新建商品房，自房屋交付使用之次月起缴纳城镇土地使用税
 - B.纳税人以出让方式有偿取得土地使用权的，应从合同约定交付土地时间的次月起缴纳城镇土地使用税
 - C.纳税人新征用的耕地，自批准征用之日起满1年时缴纳城镇土地使用税
 - D.纳税人新征用的非耕地，自批准征用次月起缴纳城镇土地使用税
- 6.66 根据契税法律制度的规定，下列各项中，属于契税征税范围的有（ ）。
- A.土地承包经营权转移
 - B.土地使用权赠与
 - C.土地使用权出让
 - D.房屋互换
- 6.67 根据土地增值税法律制度的规定，下列行为中应征收土地增值税的有（ ）。
- A.个人出租不动产
 - B.企业出售不动产
 - C.企业转让国有土地使用权
 - D.政府出让国有土地使用权

- 6.68 甲房地产公司将开发的商业楼对外投资，该商业楼开发成本4 800万元，评估作价5 240万元，协议约定，甲公司参与投资利润分红，共同承担投资风险。甲公司将开发的商业楼对外投资，应缴纳的税种有（ ）。
A.增值税 B.土地增值税 C.契税 D.企业所得税
- 6.69 根据土地增值税法律制度的规定，下列各项中，在计算土地增值税计税依据时，应列入房地产开发成本的有（ ）。
A.土地出让金 B.前期工程费
C.耕地占用税 D.公共配套设施费
- 6.70 根据土地增值税法律制度的规定，下列各项中，在计算土地增值税时，应计入房地产开发成本的有（ ）。
A.公共配套设施费 B.建筑安装工程费
C.取得土地使用权所支付的地价款 D.土地征用及拆迁补偿费
- 6.71 根据土地增值税法律制度的规定，下列各项中，可以免征土地增值税的有（ ）。
A.国家机关转让自用房产
B.工业企业在改制重组时以不动产作价入股投资非房地产企业
C.房地产公司以不动产作价入股进行投资
D.某商场因城市实施规划、国家建设的需要而自行转让原房产
- 6.72 根据土地增值税法律制度的规定，下列情形中，应缴纳土地增值税的有（ ）。
A.纳税人进行其他房地产开发的同时建造普通标准住宅，不能准确核算增值额的
B.企事业单位转让旧房作为公共租赁住房房源且增值额未超过扣除项目金额20%的
C.纳税人建造高级公寓出售，增值额未超过扣除项目金额20%的
D.因国家建设需要依法征用、收回的房地产
- 6.73 根据车船税法律制度的规定，下列各项中，属于车船税征税范围的有（ ）。
A.地铁列车 B.游艇 C.两轮摩托车 D.拖拉机
- 6.74 根据资源税法律制度的规定，下列各项中，应计入到资源税销售额的有（ ）。
A.收取的价款 B.收取的包装费
C.收取的增值税销项税额 D.收取的未取得增值税发票的运输装卸费
- 6.75 根据环境保护税法法律制度的规定，下列污染物按照污染物排放量折合的污染当量数确定环境保护税计税依据的有（ ）。
A.大气污染物 B.水污染物 C.固体废物 D.噪声
- 6.76 根据环境保护税法法律制度的规定，下列关于环境保护税计税依据的表述中，正确的有（ ）。
A.应税水污染物按照污染物排放量折合的污染当量数确定
B.应税固体废物按照固体废物的排放量确定
C.应税噪声按照超过国家规定标准的分贝数确定
D.应税大气污染物按照污染物排放量折合的污染当量数确定
- 6.77 下列合同中，应该缴纳印花税的有（ ）。
A.买卖合同 B.技术合同 C.货物运输合同 D.融资租赁合同

- 6.78 下列关于印花税计税依据的说法，不正确的有（ ）。
- A.租赁合同，以所租赁财产的金额作为计税依据
B.运输合同，以所运货物金额和运输费用的合计金额为计税依据
C.借款合同，以借款金额和借款利息的合计金额为计税依据
D.财产保险合同，以保险费收入为计税依据
- 6.79 根据印花税法法律制度的规定，下列各项中，属于印花税征收范围的有（ ）。
- A.审计咨询合同
B.财产保险合同
C.技术中介合同
D.建筑工程分包合同
- 6.80 根据烟叶税法法律制度规定，下列各项中属于烟叶税征收范围的有（ ）。
- A.晾晒烟叶
B.烟丝
C.卷烟
D.烤烟叶

三、判断题

- 6.81 纳税人购置新建商品房，应当自房屋交付使用当月起缴纳城镇土地使用税。（ ）
- 6.82 产权未确定以及租典纠纷未解决的房产，暂不征收房产税。（ ）
- 6.83 居住在M市的李某将位于Y市的一处自有住房对外出租，李某应向M市税务机关申报缴纳该处住房的房产税。（ ）
- 6.84 房产的法定继承应征收契税。（ ）
- 6.85 婚姻关系存续期间，夫妻之间转让房产应当缴纳契税。（ ）
- 6.86 纳税人建造普通标准住宅出售，增值额超过扣除项目金额20%的，应按全部增值额计算缴纳土地增值税。（ ）
- 6.87 双方合作建商品房，建成后转让的，应征收土地增值税。（ ）
- 6.88 房地产开发项目中同时包含普通住宅和非普通住宅的，应分别计算土地增值税的增值额。（ ）
- 6.89 海盐属于资源税征税范围。（ ）
- 6.90 企业进口原油应缴纳资源税。（ ）
- 6.91 纳税人将开采的原煤自用于连续生产洗选煤的，在原煤移送使用环节缴纳资源税。（ ）
- 6.92 企业将开采的资源税应税产品自用于连续生产应税产品的，不缴纳资源税。（ ）
- 6.93 纳税人开采或者生产不同税目应税产品的，未分别核算或者不能准确提供不同税目应税产品的销售额或者销售数量的，从高适用资源税税率。（ ）
- 6.94 海上开采的原油和天然气资源税，由海洋石油税务管理机构征收管理。（ ）
- 6.95 房地产开发企业建造的商品房，出售前已使用或出租、出借的，不缴纳房产税。（ ）
- 6.96 李某的住房在地震中灭失，在他重新购买住房时，税务机关可酌情准予减征或者免征契税。（ ）
- 6.97 甲钢铁厂拥有的依法不需要在车船登记部门登记的在单位内部场所行驶的机动车辆，属于车船税的征税范围。（ ）

第六章 财产和行为税法律制度

- 6.98 纯电动乘用车属于车船税征税范围。 ()
- 6.99 商用客车以整备质量每吨为车船税计税依据。 ()
- 6.100 扣缴义务人代收代缴车船税的，纳税地点为扣缴义务人所在地。 ()
- 6.101 事业单位和其他生产经营者向依法设立的污水集中处理、生活垃圾集中处理场所排放应税污染物的，不缴纳相应污染物的环境保护税。 ()
- 6.102 机动车排放应税污染物应征收环境保护税。 ()
- 6.103 烟叶税的纳税人为种植烟叶的农户。 ()
- 6.104 对个人按市场价格出租的居民住房，暂免征收房产税。 ()
- 6.105 同一应税凭证载有两个或者两个以上经济事项未分别列明价款或者报酬的，按税率高的计算应纳印花税税额。 ()